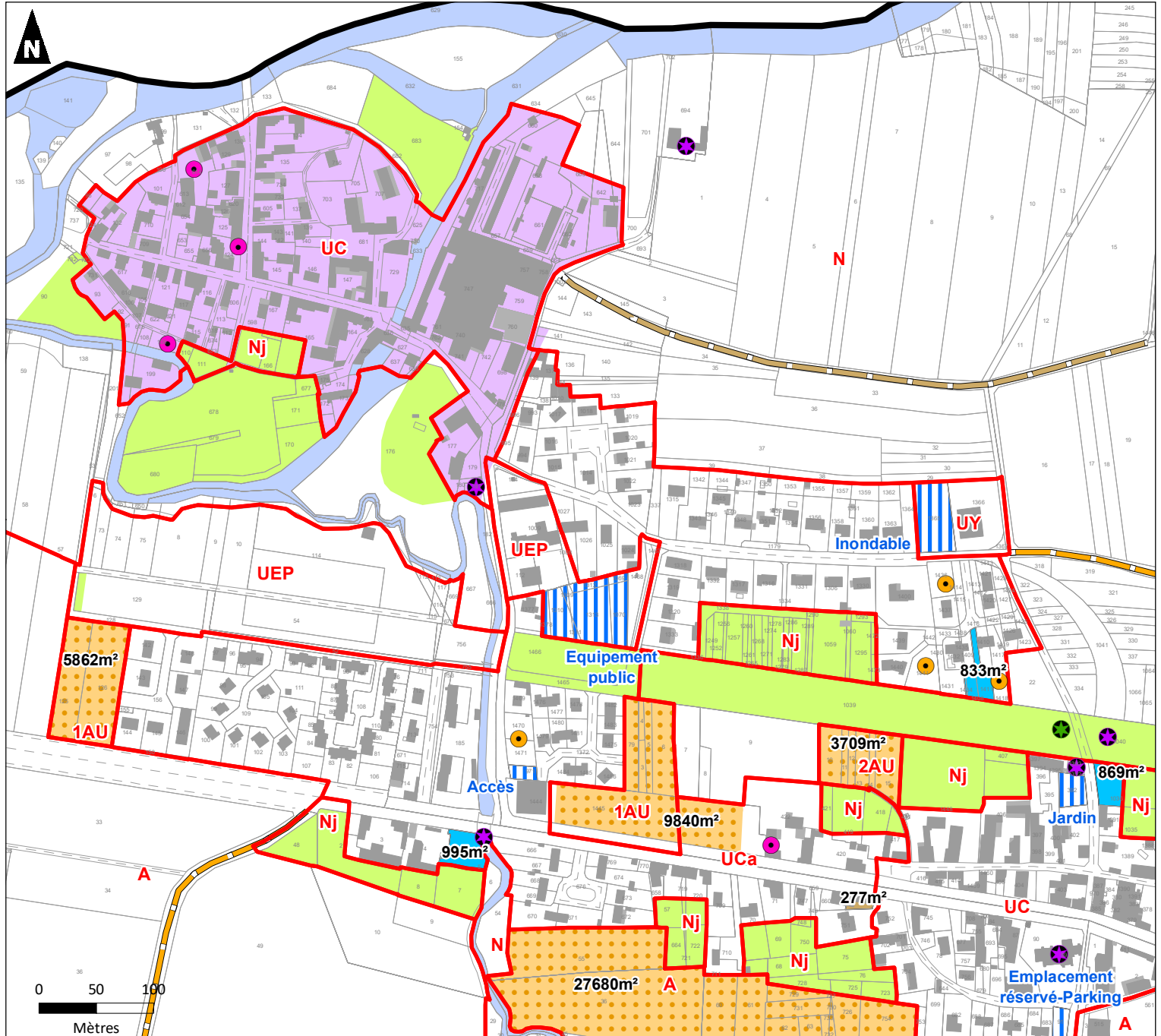











Version provisoire  
du 10/04/2024








## Diagnostic foncier Bourg (ouest) - 1/4

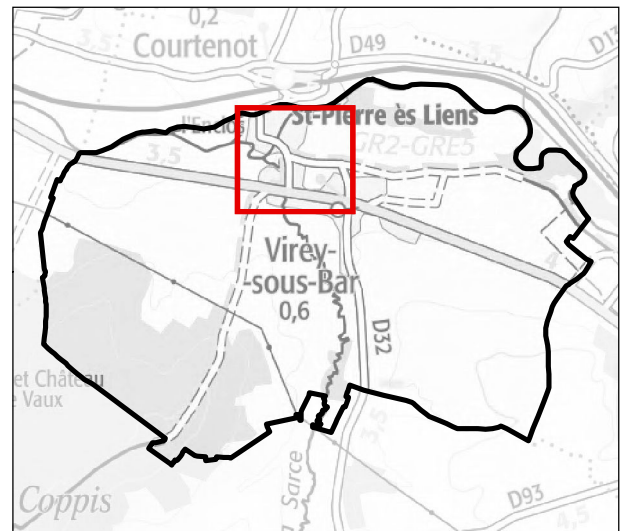


Sources : IGN - Auddicé urbanisme 2023

Réalisation : Auddicé urbanisme, avril 2024

-  Surfaces en eau
-  Limite de zone du futur PLU
- Consommation foncière :**
-  Terrain mobilisable - dent creuse
-  Site potentiel de renouvellement urbain (friche industrielle, agricole ...)
-  Terrain stratégique en extension de l'urbanisation - résidentiel et équipement
-  Terrain non mobilisable
-  Construction manquante

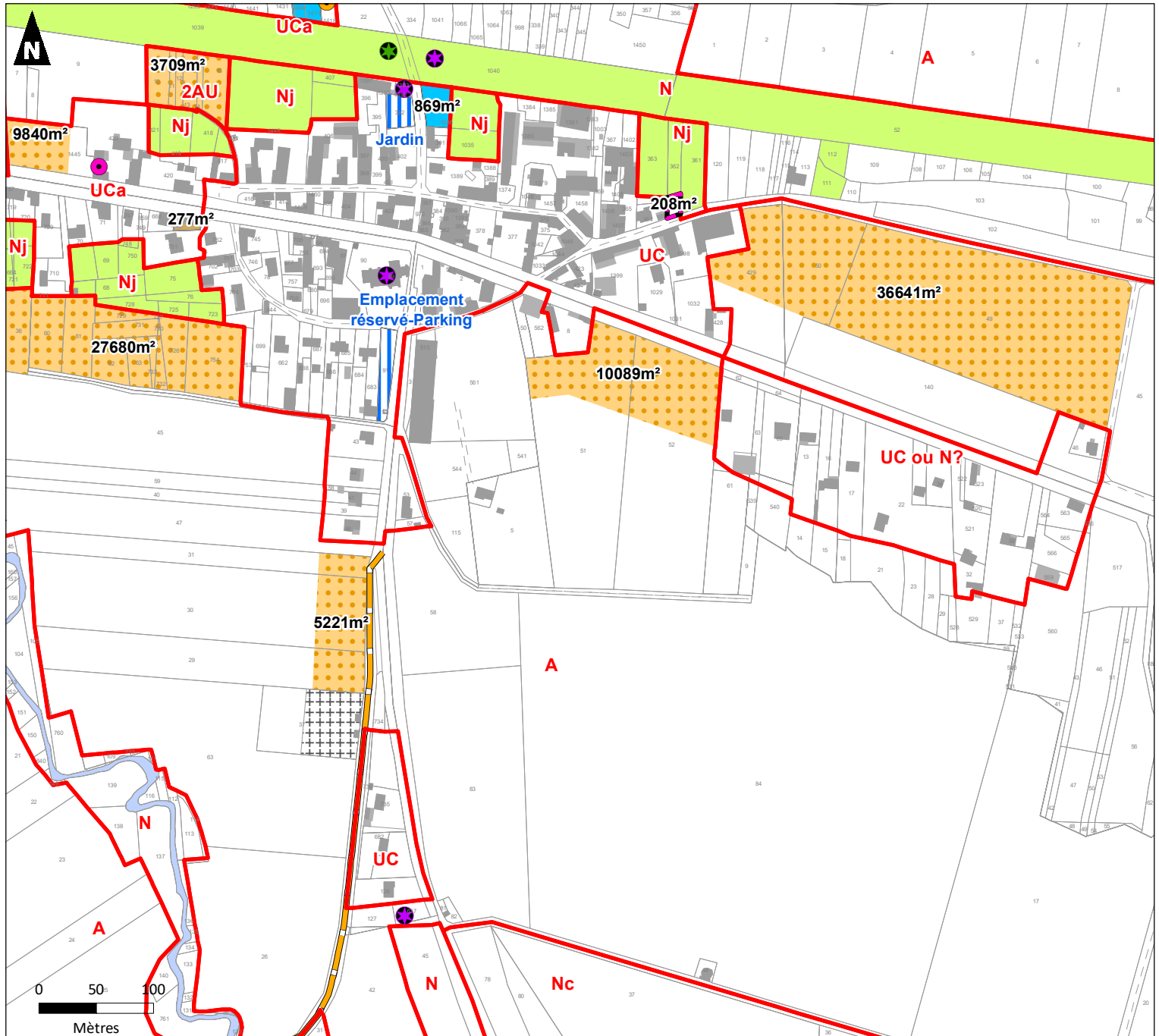
-  Logement vacant
- Patrimoine :**
-  Élément architectural à protéger (bâtiment, petit patrimoine ...)
-  Élément paysager à protéger (coeur d'îlot, fond de jardin, parc ...)
-  Élément paysager ponctuel à protéger (arbre, haie, mare ...)
-  Élément architectural ponctuel à protéger (bâtiment, petit patrimoine ...)
-  Chemin à protéger
-  Sente à protéger













Version provisoire  
du 10/04/2024






## Diagnostic foncier Bourg (est) - 2/4

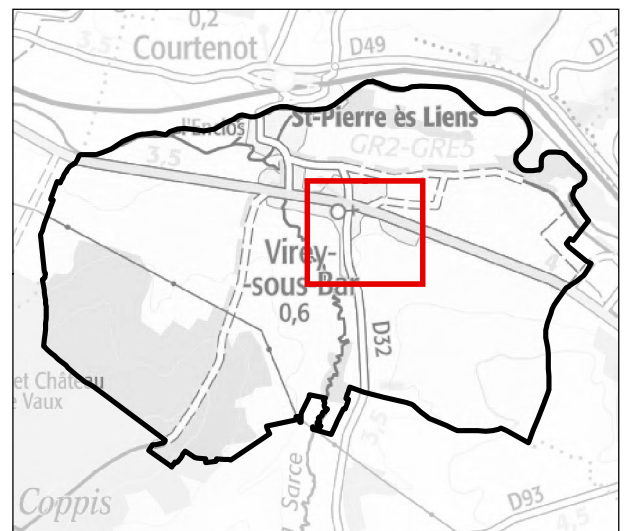


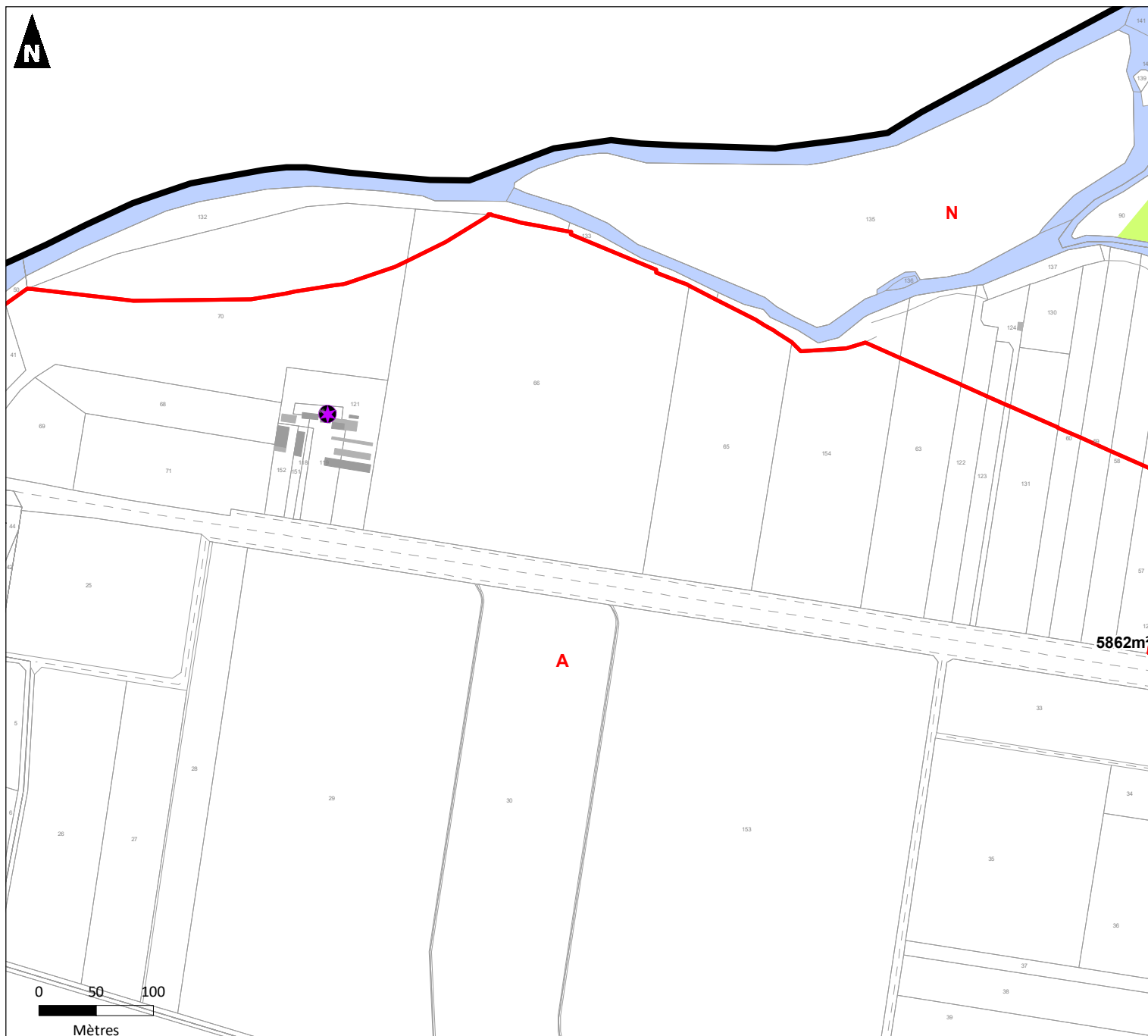
Sources : IGN - Auddicé urbanisme 2023

Réalisation : Auddicé urbanisme, avril 2024

-  Surfaces en eau
-  Limite de zone du futur PLU
- Consommation foncière :**
-  Terrain mobilisable - dent creuse
-  Site potentiel de renouvellement urbain (friche industrielle, agricole ...)
-  Terrain stratégique en extension de l'urbanisation - résidentiel et équipement
-  Terrain non mobilisable
-  Autorisation d'urbanisme en cours
-  Construction manquante

-  Logement vacant
- Patrimoine :**
-  Élément paysager à protéger (cœur d'îlot, fond de jardin, parc ...)
-  Élément paysager ponctuel à protéger (arbre, haie, mare ...)
-  Élément architectural ponctuel à protéger (bâtiment, petit patrimoine ...)
-  Chemin à protéger






Sources : IGN - Auddicé urbanisme 2023

Réalisation : Auddicé urbanisme, avril 2024

 Surfaces en eau

 Limite de zone du futur PLU

**Consommation foncière :**

Terrain stratégique en extension  
de l'urbanisation - résidentiel et  
équipement

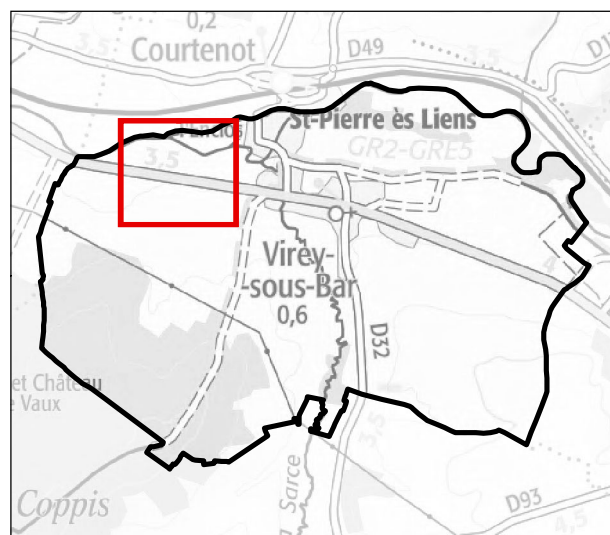


**Patrimoine :**

Élément paysager à protéger  
(cœur d'îlot, fond de jardin,  
parc ...)

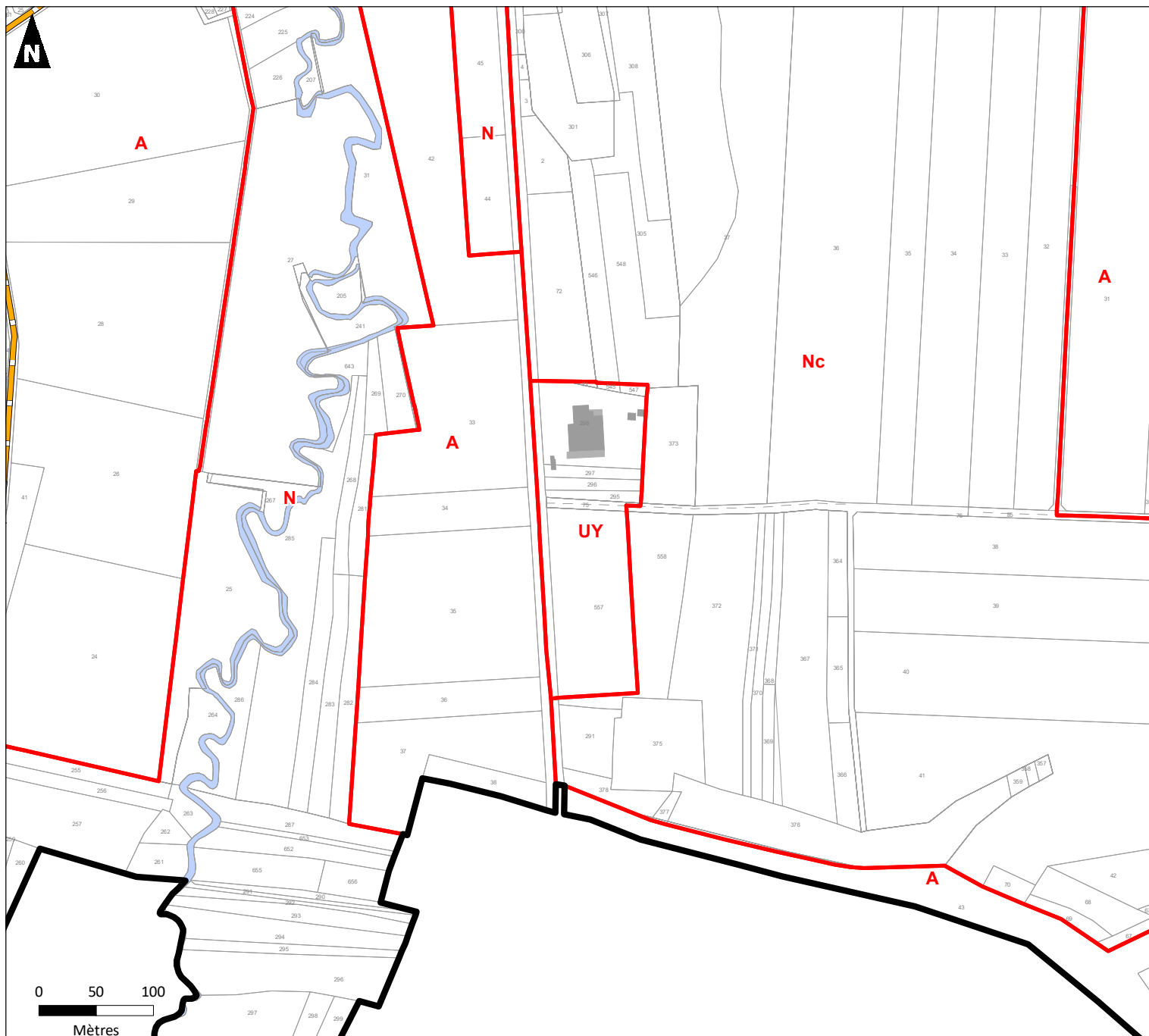


Élément architectural ponctuel  
à protéger (bâtiment, petit  
patrimoine ...)






Version provisoire  
du 10/04/2024

## Diagnostic foncier Sud du bourg - 4/4



Sources : IGN - Auddicé urbanisme 2023

Réalisation : Auddicé urbanisme, avril 2024

-  Surfaces en eau
-  Limite de zone du futur PLU
-  Chemin à protéger

